

k-6.3.2 Hizmet Tesislerinden Yararlanma Tarifesi

1 Genel Bilgi

Demiryolu Altyapı Erişim ve Kapasite Tahsis Yönetmeliği Ek-2.2’de belirtilen ve kendisinin kullanımında olan hizmet tesislerindeki hizmetler, ücreti karşılığında ayırmacı olmayan bir tarzda sağlanacaktır.

2 Yolcu İstasyonları, Binalar ve Diğer Tesisler Tarifesi

2.1 Yolcu Hizmetleri Açısından İstasyon Kullanım Ücretlendirilmesinin Temel İlkeleri

İstasyonun statüsü, günlük yolcu kapasitesi, sahip olduğu ekipman, peron sayısı, sosyal tesisler, bakım, temizlik ve güvenlik durumu gibi kriterler esas alınarak belirlenen puanlama sistemine göre istasyonlar 2 sınıfa ayrılmıştır.

İstasyon kullanım ücreti, istasyon sınıfına ve yapılan duruş adedine göre belirlenir.

2.2 İstasyon Sınıflandırması

İstasyonlar sınıflandırılırken 100 puan üzerinden puanlama sistemi kullanılmıştır. Puanlama sisteminde, işyerleri yolcu sayısı ve diğer kriterler olmak üzere iki kategoride değerlendirilmiştir.

Şebeke Bildiriminin yayınlanmasından sonra faaliyete geçen istasyonların, sınıflandırmasında aşağıdaki kriterler uygulanır.

Puanlama sistemine göre sınıflandırma aşağıdaki tabloda verilmiştir:

İstasyon Sınıfı	İstasyon puanlama kategorileri		
	YHT	Ana hat	Banliyö
A	81 - 100	81 - 100	81 - 100
B	0 - 80	0 - 80	0 - 80

2.2.1 Yolcu Sayısı Kriteri

İstasyon tesislerini kullanan yolcu sayısına göre sınıflandırmaya esas puanlama şu şekilde yapılmıştır.

Banliyö	Yolcu Sayısı/Gün	>10000	5001 - 10000	1001 - 5000	0 - 1000
	Puan	50	40	30	20
Anahat ve YHT	Yolcu Sayısı/Gün	>1000	501 - 1000	101 - 500	0 - 100
	Puan	50	40	30	20

2.2.2 Diğer Kriterler

İstasyonun sahip olduğu diğer tesis ve imkânlar bakımından sınıflandırmaya esas puanlamalar:

	Tipi	Özellikler	Puan
Bekleme Salonu	a	İklimlendirme, TV, Yolcu Bilgilendirme	10
	b	Isıtma, sesli anons	5
	c	Diğer	2

	Özellikler	Puan
Temizlik Hizmeti	24 saat temizlik hizmeti var.	4
	İstasyon personeline ek görev olarak kısmi temizlik hizmeti sağlanıyor.	2

	Özellikler	Puan
Güvenlik Hizmeti	CCTV sistemi ile izleniyor.	4
	Özel güvenlik personeline güvenlik hizmeti sağlanıyor, X-Ray / Kapı Detektörü	2

	Özellikler	Puan
Tesisler	VIP/CIP	5
	Markiz	4
	Otopark	4
	Lokanta /Büfe vb.	3
	Alt/Üst Geçitte Asansör / Yürüyen Merdiven / Yürüyen Bant	3
	Bebek Bakım Odası, Kuaför	2
	Emanet Dolapları, Banka ATM, PTT	2

Peron	Peron Sayısı	Puan
	3 ve fazlası	7
	2 adet	3
	1 adet	2

2.3 Ücretlendirme Sistemi

Yolcu istasyonları yukarıda belirtilen kriterlere göre sınıflandırılmış ve kullanımı ücretlendirilmiştir. Toplam yolcu istasyonu kullanım ücreti aşağıdaki şekilde hesaplanır.

$$\text{Toplam Yolcu İstasyonu Ücreti} = \sum_{i=1}^n (\text{İstasyon Kullanım Ücreti})_i$$

2.3.1 İstasyon Sınıflarına Göre İstasyon Kullanım Birim Ücretleri

Orer planlamasında yolcu taşımacılığında kullanılan kalkış ve varış istasyonlarda azami duruş süresi olarak; YHT trenleri için 30 dk. ana hat trenleri için 60 dk. Banliyö trenleri için 10 dk. olarak esas alınacaktır.

Orer Planlamasında yolcu taşımacılığında kullanılan kalkış ve varış istasyonları arasında kalan ve duruş yapılan ara istasyonlarda azami duruş süresi olarak; YHT trenleri için 5 dk. ana hat trenleri için 15 dk. Banliyö trenleri için 1 dk. olarak esas alınacaktır.

Kalkış - Varış istasyonları ile duruş yapılan ara istasyonların kullanım ücretleri aşağıdaki tabloda verilmiştir.

Belirtilen duruş süresini aşan durumlarda aşılan beher dakika için 1 TL ilave olarak ücretlendirilir.

İstasyonun Sınıfı	Yolcu Trenleri için İstasyon Kullanım Ücreti (₺)					
	Kalkış-Varış İstasyonu			Ara İstasyon		
	YHT (30 dakikaya kadar)	Ana hat (60 dakikaya kadar)	Banliyö (10 dakikaya kadar)	YHT (5 dakikaya kadar)	Ana hat (10 dakikaya kadar)	Banliyö (1 dakikaya kadar)
A	63,75	38,25	25,50	19,70	12,75	2,30
B	32,45	25,50	12,75	12,75	7,00	1,20

2.3.2 Ofis Kiralama Tarifesi

Yolcu gar/istasyonlarında ofis kiralamak isteyen DTİ'lere uygun yer bulunması durumunda aşağıda belirtilen tarife ile **"TCDD Hizmet Tarifesi"** hükümleri kapsamında ayrı bir sözleşme ile kiraya verilebilir.

Kiralama işlemlerinde TCDD Taşımacılık A.Ş. için 6461 Sayılı Kanun hükümleri uygulanır.

İstasyonun Sınıfı	Yolcu gar/istasyonlarında ofis kiralama Aylık Ücreti (₺/m ²)
YHT Ankara Gar (TCDD uhdesinde olan gişe alanları)	255
A sınıfı İstasyonlar	130
B sınıfı İstasyonlar	26

Kiraya verilen yerlerin su, elektrik, doğalgaz vb. abonelikleri kiracıya aittir. Ayrı abonelikleri bulunmayan yerlerde TCDD tarafından yapılacak hesaplama göre belirlenen ücretler TCDD'ye ödenir.

3 Yük Trenleri için Lojistik Merkez ve İstasyon Tarifesi

3.1 Yük Taşımacılığı Açısından İstasyon Kullanım Ücretlendirilmesinin Temel İlkeleri

İstasyonlar mevcut olan tesis ve imkânlar (teşkil, manevra, elleçleme, tartı, gabari, bakım, onarım, iklim, müselle, kuşak hattı, döner köprü ve güvenlik durumu gibi) esas alınarak sınıflandırılmıştır.

İstasyon kullanım ücretleri, istasyonların kalkış, varış veya ara istasyon olma özelliğine, istasyon sınıfına ve istasyonu kullanım süresine göre belirlenmiştir.

Yükleme boşaltma hat ve tesisi, rampalar, otomatik boşaltma tesisi, depolama (açık ve kapalı) alanı, kantar, feribot, liman, barınma ve gâre hizmetleri ayrıca ücretlendirilir.

3.2 İstasyon Sınıflandırması

TCDD işyerleri kullanılarak yapılacak yük taşımacılığı işlemlerinde işyeri kullanım ücretlerinin belirlenmesinde işyerinin statüsü ve sahip olduğu tesisler dikkate alınarak;

- Lojistik merkezler,
- Yük taşımacılığına açık Gar Müdürlükleri ve Gar Şeflikleri,
- Yük taşımacılığına açık İstasyon Şeflikleri, saydingler ve yükleme istasyon noktaları,
- Yük taşımacılığına kapalı iş yerleri olarak,

dört gruba ayrılmıştır.

3.3 Ücretlendirme Sistemi

Yük istasyonları Şebeke Bildiriminde ilan edilen gruplara göre sınıflandırılmış ve kullanımı ücretlendirilmiştir. Toplam yük istasyonu kullanım ücreti aşağıdaki şekilde hesaplanır.

$$\text{Toplam Yük İstasyonu Kullanım Ücreti} = \sum_{i=1}^n (\text{İstasyon Kullanım Ücreti})_i$$

3.3.1 İstasyon Sınıflarına Göre İstasyon Kullanım Birim Ücretleri

Orer Planlamasında yük trenleri için azami duruş süresi olarak; kalkış ve varış istasyonlarında 60 dk., kalkış ve varış istasyonları arasında kalan ve duruş yapılan ara istasyonlarda 30 dk. esas alınacaktır.

Kalkış - Varış istasyonları ile duruş yapılan ara istasyonların kullanım ücretleri aşağıdaki tabloda verilmiştir.

Belirtilen duruş süresini aşan durumlarda aşılacak beher dakika için 1 TL ilave olarak ücretlendirilir.

İstasyonun Sınıfı	Yük Trenleri için İstasyon Kullanım Ücreti (₺)	
	Kalkış-Variş İstasyonu (60 dakikaya kadar)	Ara İstasyon (30 dakikaya kadar)
Lojistik Merkez, Gar Müdürlüğü	63,75	32,45
Gar Şefliği, İstasyon Şefliği, Diğer	32,45	12,75

3.3.2 Ofis Kiralama Tarifesi

Yük iş yerlerinde ofis kiralamak isteyen DTİ'lere uygun yer bulunması durumunda aşağıda belirtilen tarife ile **"TCDD Hizmet Tarifesi"** hükümleri kapsamında ayrı bir sözleşme ile kiraya verilebilir.

Kiralama işlemlerinde TCDD Taşımacılık A.Ş. için 6461 Sayılı Kanun hükümleri uygulanır.

İstasyonun Sınıfı	Yük gar/istasyonlarında ofis kiralama Aylık Ücreti (₺/m ²)
Lojistik Merkez, Gar Müdürlüğü	130
Gar Şefliği, İstasyon Şefliği, Diğer	26

Kiraya verilen yerlerin su, elektrik, doğalgaz vb. abonelikleri kiracıya aittir. Ayrı abonelikleri bulunmayan yerlerde TCDD tarafından yapılacak hesaplama göre belirlenen ücretler TCDD'ye ödenir.